

TEISĖS AKTŲ PROJEKTŲ ANTIKORUPCINIO VERTINIMO PAŽYMA

Teisės akto projekto pavadinimas: Lietuvos Respublikos nepriklausomo turto vertinimo įstatymo projektas (toliau – Projektas)

Teisės akto projekto tiesioginiai rengėjai: Finansų ministerijos Atskaitomybės, audito, turto vertinimo ir nemokumo politikos departamento Audito, turto vertinimo ir nemokumo valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Božena Balkė, tel. 2390 064, el.p. bozena.balke@finmin.lt.

Antikorupciniu požiūriu rizikingos teisės akto projekto nuostatos: Nenustatytos

Eil. Nr.	Kriterijus	Pagrindimas (nurodomos konkrečios teisės akto projekto ar kitų teisės aktų nuostatos, pagrindžiančios teigiamą atsakymą, arba pateikiamos antikorupcinį teisės akto projekto vertinimą atliekančio specialisto pastabos ir pasiūlymai dėl korupcijos rizikos mažinimo)	Teisės akto projekto pakeitimas, mažinantis korupcijos riziką, arba teisės akto projekto tiesioginio rengėjo argumentai, kodėl neatsižvelgta į pastabą	Išvada dėl teisės akto projekto pakeitimų arba argumentų, kodėl neatsižvelgta į pastabą
		<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>	<i>pildo teisės akto projekto tiesioginis rengėjas</i>	<i>pildo teisės akto projekto vertintojas</i>
1.	Teisės akto projektas nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų subjektams, su kuriais susijęs teisės akto įgyvendinimas	<p>Projektas parengtas siekiant nustatyti vertinamo objekto nepriklausomo vertinimo principus ir reikalavimus, keliamus turto vertinimui, turto vertintojų veiklai ir veiklos priežiūrai, siekiant užtikrinti patikimą turto vertinimo rezultatą. Projekto nuostatos (III SKYRIUS) nesudaro išskirtinių ar nevienodų sąlygų asmenims siekiantiems įgyti teisę vertinti turtą, taip pat nenustato išskirtinių teisių ar sąlygų jau įgijusiems teisę vertinti turtą.</p> <p>Nuostata, kad vertintojai, turintys nuobaudų, negali vertinti viešojo sektoriaus subjektų, siekiama apginti valstybės interesus užsakant paslaugą, tuo tarpu privatus asmenys turi teisę patys pasirinkti vertintoją. Pagal Projekto nuostatas vertintoju juridiniu asmeniu gali būti tik privatus juridinis asmuo, šia nuostata siekiama sudaryti vienodas sąlygas vertintojams ir nesudaryti išskirtinių sąlygų valstybės įmonėms, tvarkantiems duomenų registrus būti tos pačios rinkos dalyviais.</p>		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

2.	Teisės akto projekte nėra spragų ar nuostatų, leisiančių dviprasmiškai aiškinti ir taikyti teisės aktą	Vienas iš projekto tikslų yra nuostatų aiškumas, nuostatų, galinčių leisti dviprasmiškai aiškinti ir taikyti Projekto nuostatas, atsisakymas. Išdėstytos subjektų teisės, pareigos ir funkcijos.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
3.	Teisės akto projekte nustatyta, kad sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimantis subjektas atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto	Sprendimą dėl teisių suteikimo, apribojimų nustatymo, sankcijų taikymo ir panašiai priimantis subjektas (Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnyba prie FM, toliau – Tarnyba). atskirtas nuo šių sprendimų teisėtumą ir įgyvendinimą kontroliuojančio (prižiūrinčio) subjekto.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
4.	Teisės akto projekte nustatyti subjekto įgaliojimai (teisės) atitinka subjekto atliekamas funkcijas (pareigas)	Tarnyba yra Audito, vertinimo ir nemokumo informacinės sistemos, valdytoja ir tvarkytoja. Tarnybai pavedama užtikrinti vertintojų parengtų vertinimo ataskaitų registravimo galimybę šioje sistemoje ir užtikrinti viešojo sektoriaus turto vertinimo ataskaitų išvadų viešinimą. Be to, Tarnybai pavedama atliktų vertinimų kokybės užtikrinimo funkcija, kurią ji atlieka ir šiuo metu. Turto vertintojų rūmų steigimo tikslas – profesijos atstovavimas, vienijimas, profesinių metodinių rekomendacijų rengimas, o taip pat profesinės etikos reikalavimų, kvalifikacijos kėlimo, profesinio civilinio draudimo reikalavimų priežiūra, bei kvalifikacinių egzaminų organizavimas. Turto vertintojų rūmams minėtos funkcijos numatytos Projekte.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
5.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sprendimo priėmimo kriterijų (atvejų) sąrašas	Projekte numatomi baigtiniai sprendimų priėmimo kriterijų (atvejų), susijusių su teisės vertinti turtą suteikimu, panaikinimu, priežiūra, nurodymų ar poveikio priemonių skyrimu sąrašai.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
6.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai priimant sprendimus taikomos išimtys	Projekte numatytas baigtinis sąrašas - atvejai, kai priimant sprendimus taikomos išimtys: vertintojas gali sudaryti darbo sutartį su vertintojo asistentu, jei sutarties sudarymo dieną neturi galiojančių nurodymų ar poveikio priemonių; siekiant apginti valstybės interesus, viešojo sektoriaus turtą turi teisę vertinti vertintojas, neturintis galiojančių nurodymų ar poveikio priemonių. Minėtų išimčių motyvas – viešojo intereso gynimas ir siekis		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

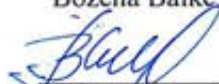
		sudaryti sąlygas vertintojo asistentui kaupti kokybišką profesinę patirtį.		
7.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų priėmimo, įforminimo tvarka ir priimtų sprendimų viešinimas.	Projekto nuostatos, nustatančios vertinimo ataskaitų registravimą AVNI sistemoje ir viešojo sektoriaus turto vertinimo ataskaitų išvadų viešinimas nustatytas tikint, kad vertinimo ataskaitos registravimas AVNI sistemoje turės teigiamos įtakos vertinimo ataskaitos kokybei, siekiant sudaryti sąlygas vertinimo užsakovui įsitikinti gautos vertinimo ataskaitos galiojimu, siekiant skaidrumo vertinant valstybės, savivaldybių turtą, , kuris padėtų ginti viešąjį interesą perkant, parduodant ar investuojant viešojo sektoriaus subjektų turtą.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
8.	Teisės akto projekte nustatyta sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka	Projekte sprendimų dėl mažareikšmiškumo priėmimo tvarka neregamentuojama.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
9.	Jeigu pagal numatomą reguliavimą sprendimus priima kolegialus subjektas, teisės akto projekte nustatyta kolegialaus sprendimus priimančio subjekto: 9.1. konkretus narių skaičius, užtikrinantis kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą; 9.2. jeigu narius skiria keli subjektai, proporcinga kiekvieno subjekto skiriamų narių dalis, užtikrinanti tinkamą atstovavimą valstybės interesams ir kolegialaus sprendimus priimančio subjekto veiklos objektyvumą ir skaidrumą; 9.3. narių skyrimo mechanizmas; 9.4. narių rotacija ir kadencijų skaičius ir trukmė; 9.5. veiklos pobūdis laiko atžvilgiu; 9.6. individuali narių atsakomybė	Projekto nuostatos numato kolegialius, sprendimus priimančius subjektus (Kvalifikacinių egzaminų komisija, Vertinimo priežiūros komitetas, Turto vertintojų garbės teismas). Projekto nuostatos tenkina 9.1 – 9.6 punktuose išvardintus reikalavimus.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
10.	Teisės akto projekto nuostatomis įgyvendinti numatytos administracinės procedūros yra būtinos, nustatyta išsami jų taikymo tvarka	Projekte nustatyta, kad vertintojų veiklos priežiūrą atlieka Tarnyba vadovaudamasi Projekto nuostatomis, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymu ir Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka, kurioje bus nustatyta išsami administracinių procedūrų nagrinėjimo tvarka.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

11.	Teisės akto projekte nustatytas baigtinis sąrašas motyvuotų atvejų, kai administracinė procedūra netaikoma	Projekte nuostatų, susijusių su atvejais, kai administracinė procedūra netaikoma, nėra.		<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
12.	Teisės akto projektas nustato jo nuostatomis įgyvendinti numatytų administracinių procedūrų ir sprendimo priėmimo konkrečius terminus	<p>Projekto nuostatomis įgyvendinti administracinės procedūros nenumatomos.</p> <p>Projekte nustatomi tokie terminai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - laikotarpis, per kurį Tarnyba priima sprendimą įrašyti asmenį, atitinkantį nustatytus reikalavimus į vertintojų sąrašą (ne vėliau kaip per 10 darbo dienų) arba išbraukia iš vertintojų sąrašo (ne vėliau kaip per 3 darbo dienas); - vertintojas, kuriam pasibaigė teisė vertinti turtą atitinkamais pagrindais (išbrauktas iš sąrašo ir pan.), pakartotinai kreiptis dėl įrašymo į Vertintojų sąrašą gali ne anksčiau kaip po 2 metų nuo priežiūros institucijos sprendimo išbraukti vertintoją iš Vertintojų sąrašo įsigaliojimo dienos; - numatytas laikotarpis, kuriam sustabdoma teisė vertinti turtą (nuo 6 iki 24 mėn.); - numatytas laikotarpis, kuriam vertintojas gali susistabdyti teisę vertinti turtą (iki 36 mėnesių priežiūros institucijos nustatyta tvarka). - vertintojas išbraukiamas iš Vertintojų sąrašo kitą darbo dieną po sprendimo išbraukti dienos, nuo tos dienos praranda teisę vertinti turtą; 		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
13.	Teisės akto projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ir pratęsimo galimybes	<p>Projektas nustato motyvuotas terminų sustabdymo ar pratęsimo galimybes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sustabdžius teisę vertinti turtą vertintojui galioja visos Projekto 27 straipsnyje nustatytos pareigos, išskyrus Projekto 27 straipsnio 5 punkte nurodytas pareigas (drausti savo civilinę atsakomybę profesinės civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu), t.y. vertintojui galioja atsakomybė už anksčiau atliktus vertinimus – priežiūra ir pan., siekiant sudaryti sąlygas priežiūros institucijai atlikti priežiūrą. <p>Poveikio priemonės, susijusios su teisės sustabdymu, skiriamos esant Projekte nustatytiems pagrindams.</p>		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
14.	Teisės akto projektas nustato administracinių procedūrų viešinimo tvarką	Galiojančių nurodymų ir poveikio priemonių skelbimas numatytas vertintojų ir vertintojų asistentų sąrašė.		<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

15.	Teisės akto projektas nustato kontrolės (priežiūros) procedūrą ir aiškius jos atlikimo kriterijus (atvejus, dažnį, fiksavimą, kontrolės rezultatų viešinimą ir panašiai)	Projekte numatyta, kad kontrolės (priežiūros) funkcija atliekama vadovaujantis Projekto nuostatomis, Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymu ir Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka, kurioje bus nustatyti kontrolės atlikimo kriterijai (atvejai, rizikos faktoriai ir panašiai) Projekte numatytas kontrolės rezultatų viešinimas vertintojų sąraše – 19 straipsnio 5 dalis.	<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
16.	Teisės akto projekte nustatytos kontrolės (priežiūros) skaidrumo ir objektyvumo užtikrinimo priemonės	Projekte, siekiant užtikrinti objektyvius ir nešališkus priežiūros sprendimus, prieš priimdama sprendimą, Tarnyba nuomonės kreipiasi į Vertinimo priežiūros komitetą, o Garbės teismo, priimančio sprendimus dėl vertintojų profesinės etikos, sudėtis užtikrina objektyvių sprendimų priėmimą.	<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
17.	Teisės akto projekte nustatyta subjektų, su kuriais susijęs teisės akto projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis (tarnybinė, administracinė, baudžiamoji ir panašiai)	Projekte nereglamentuojama subjektų, su kuriais susijęs Projekto nuostatų įgyvendinimas, atsakomybės rūšis. Priežiūros institucijos tarnautojams galioja atsakomybė nustatyta valstybės tarnybą reglamentuojančiuose teisės aktuose. Kitų profesijų (nemokumo administratorių, auditorių ir kt.) kolegialių organų narių atsakomybė, nustatoma nuostatose.	<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
18.	Teisės aktų projekte numatytas baigtinis sąrašas kriterijų, pagal kuriuos skiriama nuobauda (sankcija) už teisės akto projekte nustatytų nurodymų nevykdymą, ir nustatyta aiški jos skyrimo procedūra	Projekto nuostatos reglamentuoja baigtinį sąrašą pagrindų, pagal kuriuos skiriamas nurodymas ar poveikio priemonė, ir nustatyta jų skyrimo procedūra - Projekto 44 - 45 straipsnis.	<input checked="" type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina
19.	Kiti svarbūs kriterijai	Nėra.	<input type="checkbox"/> tenkina <input type="checkbox"/> netenkina

Teisės akto projekto
tiesioginis rengėjas:

Finansų ministerijos Atskaitomybės, audito, turto
vertinimo ir nemokumo politikos departamento
Audito, turto vertinimo ir nemokumo valdymo
skyriaus vyriausioji specialistė
Božena Balkė


(parašas)

2020-06-18
(data)

Teisės akto projekto
vertintojas:

Finansų ministerijos Atskaitomybės, audito, turto
vertinimo ir nemokumo politikos departamento
Audito, turto vertinimo ir nemokumo valdymo
skyriaus vyriausioji specialistė
Dalia Šidagienė


(parašas)

2020-06-18
(data)